



PLAN LOCAL D'URBANISME  
**AIMARGUES**



**5.b. ZONAGE**

**Zoom sur le centre**

Révision du POS en PLU prescrite le 06/07/2010  
PLU arrêté le 24/06/2016  
PLU approuvé le 27/03/2017

**Légende :**

- Limite de zone
- UA** Nom de zone
- Espaces Boisés Classés
- Emplacements réservés  
Numéro d'ER
- Alignements d'arbres à protéger  
(au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Ripisylves à protéger  
(au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Bâtiments ou constructions remarquables à protéger  
(au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination  
(au titre de l'article L.151-11 du Code de l'Urbanisme)
- Servitude d'attente de projet d'aménagement global  
(au titre de l'article L.151-41 5° du Code de l'Urbanisme)
- Secteur de mixité sociale  
(au titre de l'article L.151-15 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul
- Zone non aedificandi  
(sauf aménagements hydrauliques relatif à la gestion du risque inondation)
- Périmètre de protection  
(au titre de l'article R.151-34 1° du code de l'urbanisme)
- Bande de prudence  
(ligne à haute tension 63 kV)
- Emprise du Plan de Prévention du Risque inondation reportée à titre informatif  
(voir détail en annexes)

Liste des Emplacements Réservés				
N°	DESTINATION	Bénéficiaire	Largeur plateforme	Superficie m²
1	Elargissement chemin de Madame	Commune	3 m	4 262
2	Elargissement de la voie	Commune	7 m	440
3	Liaison entre le Chemin de Madame et le chemin de Saint Alban	Commune	3 m	1 073
4	Création d'un cheminement doux	Commune	4 m	4 006
5	Elargissement du chemin du Mas d'Andron	Commune	9 m	5 094
6	Rond point de Lunel	Conseil Départemental		1 236

